

## Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Nice (06300) en France

Annonce **C1305571** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

---

NICE RESTAURATION RAPIDE PIZZERIA OUVERT UNIQUEMENT LE SOIR : A vendre un fonds de commerce de pizzeria clés en main en vente à emporter et en livraison avec la possibilité d'aménager une salle pour de la restauration sur place. Quartier en développement avec le prolongement de la coulée verte. Actuellement ouvert uniquement le soir du mardi au Dimanche, l'établissement possède 3 scooters et emploi 2 livreurs en plus d'un pizzaiolo, et d'une personne au standard, le personnel est à temps partiel. L'exploitant ne travaille pas directement dans le commerce. Un chiffre d'affaires de 248 600 EUR et un EBE retraité de 52 000 EUR en augmentation sur 2024. Un Hors charges mensuel pour une surface de 68m2 avec un linéaire vitrine de plus de 10M donnant une belle visibilité. Une opportunité pour un repreneur souhaitant développer l'activité. honoraires inclus honoraires de 9 % TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 927 €

#### Éléments chiffrés :

CA	249 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**