

## Terrain de 10094 m2 dans une zone dynamique, proche de Ploërmel (56800)

Annonce **C1305564** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre, sur l'axe de n 166 Ploërmel - Vannes, proche d'un échangeur, un terrain de 10 094 m2 sur lequel figure un entrepôt de 2 000 m2 avec bureau et un magasin.

Le bien se trouve dans une ZI et ZA.

Le terrain est clôturé.

Prix : 940 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 8,29 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 10 094 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 10 094 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 017 880 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **942 481 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Ploërmel (56800), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.