

Bazar / cadeaux, Bijouterie, Prêt-à-porter, 70 m2, Dinan en centre-ville (22100) en France

Annonce **C1305549** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Dinan (22100) : A vendre fonds de commerce idéalement situé dans le centre historique, au cœur d'une destination touristique prisée, bénéficiant d'un emplacement n°1.

Ce magasin de souvenirs bretons, prêt à porter, bijoux est l'endroit idéal pour investir dans le secteur du commerce de proximité.

Caractéristiques du commerce :

Surface de vente : 60 m2 bien agencés, accueillants, avec réserve.

Emplacement : Situé dans une rue piétonne fréquentée par les touristes, à proximité des principaux points d'attraction de la ville.

Produits : Spécialisé dans la vente de souvenirs bretons, prêt-à-porter, bijoux artisanaux, et bien plus encore.

Une sélection de produits de qualité, symbolisant l'authenticité et le patrimoine de la Bretagne.

Clientèle : Forte affluence touristique toute l'année avec une clientèle locale et internationale.

Aménagements : Local bien agencé, avec un espace de présentation des produits, permettant une expérience de shopping fluide et agréable.

Bonne rentabilité avec une activité saisonnière dynamique et des possibilités de développement sur des créneaux spécifiques.

Matériel et mobilier inclus dans la vente.

9.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

Emplacement stratégique en centre-ville, avec une visibilité maximale pour attirer à la fois les résidents et les touristes.

Clientèle fidélisée grâce à une réputation déjà établie dans la région.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **119 900 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.