

## Restaurant 70 couverts près de Pau (64000) en France

Annonce **C1305525** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Pau (64000) : A vendre restaurant conviendra idéalement pour une association de 2 ou 3 personnes.

Situé sur un axe circulaire important de l'agglomération paloise, et proche de nombreux pôles d'activité, il capte facilement une clientèle fidèle du midi, mais aussi en soirée en fin de semaine, pour des repas de groupe notamment, grâce à une salle qui s'y prête.

Dispose de 70 places assises.

Un CA mensuel moyen de 20 000 € HT.

Un loyer de 1570 € HT pour l'emplacement et la superficie.

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 1 910 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 910 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA	31 000 CAD
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **138 200 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.