

## Terrain, 1200 m2, Redon (35600) en France

Annonce **C1305488** postée le **04/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Dans un hameau à proximité du bourg de Sainte-Marie, Audrey LEGER KOVACIC pour LEKYP Immobilier, vous propose un terrain de 1200m2 entièrement constructible, plat et clôturé, avec une façade de 30m. Possibilité d'acquérir un deuxième terrain attenant de presque 800m2. Non viabilisé mais réseaux à proximité dont le tout à l'égout. Pour prendre rendez-vous, être conseillé, visiter, contactez Audrey Léger Kovacic par mail ou par téléphone. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial No 812625576 immatriculée au RSAC de Rennes auprès de la Sté Lekyp Immobilier. Carte professionnelle no CPI 8501 2020 000 045 240. Mandat n 2396, 36 400 EUR net vendeur + 3500 EUR (honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur) - Le professionnel vous conseille, garantit et sécurise votre projet immobilier. 1 - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **39 900 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **36 398 €**  
Montant honoraires : **9.6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Redon (35600), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Redon : **10 318 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**