

Terrain, 845 m2, Challans (85300) en France

Annonce **C1305487** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Christophe LAMBERT pour LEKYP IMMOBILIER, vous propose sur la commune de Challans, un terrain constructible d'une surface de 845m2, non viabilisé. L'électricité, le tout à l'égout, l'eau et la fibre passent devant le terrain. Idéalement située dans un quartier très calme et très résidentiel de Challans, à proximité des commerces et des écoles. L'emprise au sol sur ce terrain est de 50 %. A très bientôt pour une visite. Pour prendre rendez-vous, être conseillé, visiter, appelez Christophe Lambert. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial No 530 219 104 auprès du RCS de La Roche sur Yon. Mandat no2714.. 138 050 EUR honoraires de négociation charge vendeur - Le professionnel vous conseille, garantit et sécurise votre projet immobilier. 1 - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Surface commerciale : 845 m²

Surface totale : 845 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **138 050 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.