

## Terrain, 395 m2, Redon (35600) en France

Annonce **C1305483** postée le **04/avril/2025**

### Description de l'activité

---

NOUVEAUTE ! EXCLUSIVITE à proximité du CENTRE-VILLE DE REDON ! Edouard LELEU pour LEKYP Immobilier vous présente ce terrain constructible (parcelle AJ-28) en zone UE du PLU donc possibilité de construire une grande maison sans contraintes particulières. LIBRE DE CONSTRUCTEUR et bien exposé (sud) d'une surface de 395m2 entièrement constructible dans un secteur proche du centre-ville (rue de la Mare). Dimensions 14.02m de large X 27.53m de long. Terrain non viabilisé - les réseaux EDF - EAU POTABLE - EAUX USEES sont présents sur rue. Le terrain sera défraichi, entièrement nettoyé et prêt à construire le jour de la vente authentique. AFFAIRE RARE de part sa situation géographique. Plan géomètre ok. Pour prendre rendez vous, être conseillé, visiter, contactez Edouard LELEU. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial no 802658138 enregistré au RSAC de Rennes. Mandat no2696, prix frais d'agence inclus, honoraires à la charge du vendeur. Annonce proposée par un agent commercial. 1 - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

**Surface commerciale** : 395 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 395 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **59 900 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Redon (35600), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Redon : **10 318 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**