

Bar, Restaurant 17 couverts, Urrugne (64122) en France

Annonce **C1305455** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Urrugne (64122) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéal pour un chef, sans droit d'entrée.

Local de 169 m2 de restauration et cuisine de 77 m2. Sous-sol avec cave à vins et salles d'eau, 77 m2 en double mezzanine pour salle de séminaire / réunion
Salle de réception, équipement haut de gamme. 17 places de parking.

Achat de matériel / mobilier pour 80 000 € net vendeur.

Pas de personnel à reprendre.

Charges de 130 € /mois.

Opportunité clef en main avec fort potentiel.

Nombre de places en salle : **17**

Surface commerciale : 169 m²

Surface totale : 169 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Urrugne (64122), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Urrugne : **8 659 (sos villages)**

Photos

