

Produits diététiques, Articles de sport, Accessoire, 200 m2, Pau (64000) en France

Annonce **C1305430** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Cession d'un fonds de commerce de matériel de sport et de nutrition sous franchise nationale situé dans l'une des zones commerciales les plus prisées de l'agglomération paloise.

Plus de 25 000 véhicules passent quotidiennement devant le magasin, garantissant une visibilité optimale. Un accès aisé pour les clients, ainsi qu'un stationnement facile devant la boutique favorisent les visites et les achats.

- Marque en pleine expansion : Une enseigne dynamique qui connaît une forte croissance sur le marché.
- Récurrence d'achats : Les produits nutritifs sportifs bénéficient d'une demande régulière, assurant une clientèle fidèle.

Une affaire pour un commercial et passionné par le sport.

Chiffres clés :

- CA : 535 keuros.
- MB36%.
- EBE-R : 59 keuros.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 122 900 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 823 000 TND	2 168 000 TND	
TND	TND	
198 000 TND	440 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
10 TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **573 500 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **170 700 TND**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.