

Secteur de Collioure (66190), supérette en France

Annonce **C1305427** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Secteur de COLLIOURE, à vendre une épicerie - supérette en station balnéaire réputée face à la mer d'un village touristique du 66.

Située sur un emplacement très recherché, cette épicerie supérette bénéficie d'une visibilité maximale et d'un flux constant de clients, locaux comme touristes.

Avec un excellent chiffre d'affaires et un parking proche de l'établissement, c'est une opportunité pour un couple souhaitant s'implanter dans un cadre idyllique.

Ce fonds de commerce est fermé 1,5 jour par semaine en hors saison et 2,5 mois par an pour congés.

- Chiffre d'affaires : 426.670 Euros.

- EBE : 106.003 Euros.

- Prix : 264.000 Euros.

Loyer annuel : 21 344 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 426 000 EUR |
| EBE en 2023 | 106 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.