

Secteur de Collioure (66190), supérette en France

Annonce C1305427 postée le 04/avril/2025

Description de l'activité

Secteur de COLLIOURE, à vendre une épicerie - supérette en station balnéaire réputée face à la mer d'un village touristique du 66.

Située sur un emplacement très recherché, cette épicerie supérette bénéficie d'une visibilité maximale et d'un flux constant de clients, locaux comme touristes.

Avec un excellent chiffre d'affaires et un parking proche de l'établissement, c'est une opportunité pour un couple souhaitant s'implanter dans un cadre idyllique.

Ce fonds de commerce est fermé 1,5 jour par semaine en hors saison et 2,5 mois par an pour congés.

- Chiffre d'affaires : 426.670 Euros.

- EBE: 106.003 Euros.

- Prix: 264.000 Euros.

Loyer annuel: 72 500 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 446 000 TND	1 341 000 TND	
TND	TND	
360 000 TND	380 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 896 400 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 268 300 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.