

## Restaurant - bar en station de ski en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1305424** postée le **04/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant - bar dans une résidence de vacances premium au cœur d'une station de ski réputée de Haute-Savoie.

Clientèle touristique avec bon pouvoir d'achat et de propriétaires de la résidence.

Cuisine qualitative.

Carte soignée et plats régionaux.

Ouvert uniquement le soir 6 mois par an.

Idéal pour un couple et/ou première expérience.

**Loyer annuel : 16 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	210 000 EUR
EBE en 2024	92 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>242 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>97 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**