

# Murs commerciaux, 90 m2, Paris 15ème (75015) en France

### Annonce C1305397 postée le 04/avril/2025

## Description de l'activité

PARIS 15ème : Murs Libres à usage de bureaux ou profession libérale/médicale.

Local sans vitrine sur rue et accessible par le hall de l'immeuble.

Parties communes de standing avec gardienne.

Idéal pour usage libéral, showroom, médical.

Surface de 90 m2 avec lumière zénithale à plusieurs endroits du bien.

Locaux en bon état, cloisonnés, équipés de convecteurs électriques, WC, VMC.

Honoraires inclus de 4.76 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 840 000 €.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Surface commerciale: 90 m<sup>2</sup>

Surface totale: 90 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 2 714 400 TND (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 2 619 000 TND

Montant honoraires : 3.6 %

Profil(s) possible(s): profession libérale

#### Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### **Photos**

















