

Bar, Restaurant 200 couverts avec terrasse dans la Creuse (23) en France

Annonce **C1305374** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Restaurant, bar situé en zone de tourisme vert à proximité immédiate d'un village authentique avec une activité saisonnière estivale importante.

- Capacité de + de 200 couverts en terrasse, salle d'environ 60 couverts - Cuisine fonctionnelle et de qualité, grande surface de stockage - Possibilité de logement sur place.

* chiffre d'affaires : + de 1 100 000€.

* EBE : 120 000 €.

Équipe en place à l'année de 8 personnes avec plus de 20 saisonniers en renfort.

Profil du repreneur : restaurateur ou manager.

Vente murs et fonds indissociables / les murs sont vendus 330 000 €.

Prix de vente murs et fonds : 550 000 € (HI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **200**

Surface commerciale : 4 850 pi²

Surface totale : 4 850 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **357 500 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Creuse, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.