

# Cigarettes spécialisées, Nîmes (30000) en France

### Annonce C1305367 postée le 04/avril/2025

## Description de l'activité

Commerce de cigarettes spécialisées à vendre sur Nîmes.

Cession d'un fonds de commerce spécialisé, idéalement situé sur un axe fréquenté à Nîmes.

Ce magasin, élégamment décoré et climatisé, jouit d'une excellente visibilité et propose une sélection raffinée de produits.

Ce fonds de commerce constitue une belle opportunité à saisir.

Chiffre d'affaires : 170 000 €.

EBE retraité : 65 000 €.

Surface totale: 50 m2.

Loyer annuel: 12 095 €.

Prix du fonds de commerce : 77 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus à la charge de l'acquéreur.

Effectif total: 2.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 41 300 TND

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025 580 000 TND

Nb pers. en 2025

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 267 300 TND

### Localisation

Localisation: Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.