

Local commercial de 28 m² idéal pour plusieurs activités, Nîmes (30000) en France

Annonce C1305366 postée le 04/avril/2025

Description de l'activité

Local commercial à saisir en centre piéton nîmois.

Beau local à louer en bon état, jouissant d'une vitrine attrayante, idéal pour des activités telles que le prêt-àporter, la vente de chaussures, la décoration ou encore un salon de coiffure ou esthétique.

Cette jolie boutique climatisée bénéficie d'une réserve ainsi que des toilettes.

- Surface totale: 28 m2.

- Loyer annuel : 4 800 €.

- Charges locatives annuelles : 252 €.

Prix de vente du droit au bail : 27 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 28 m²

Surface totale: 28 m²

Loyer annuel: 4 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : 18 500 CHF

Localisation

Localisation: Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants* à Nîmes : 143 917 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.