

## Local commercial de 90 m2, Ixelles en Belgique

Annonce **C1305357** postée le **04/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Ixelles - Belle situation avec des grandes vitrine, espace commercial de  $\pm 90$  m2. Il se compose d'un lumineux espace de  $\pm 70$  m2 équipé d'armoires et de luminaires, à l'arrière une réserve / bureau de  $\pm 20$  m2 avec arrivée d'eau et toilettes. Cour extérieur de  $\pm 12$  m2.

Provision précompte immobilier : 180 € / mois.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ixelles, Confidentiel, Bruxelles-Capitale**

Nombre d'habitants\* à Ixelles : **87 385 ( grande ville )**

### Photos

---



