Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 120 m2 près de Lyon (69000) en France

Annonce **C1305352** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône (69), région lyonnaise : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un secteur urbain à fort pouvoir d'achat.

Peu de fabrication en dehors de la saucisserie.

1 salarié actuellement, sans obligation de reprise.

5 semaines de congés annuels et deux jours de fermeture hebdomadaires.

Plus de la moitié du chiffre d'affaires en viande.

Loyer très modéré.

Idéal pour une première affaire.

Prix attractif.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Rentabilité.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 380 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	439 000 CHF
EBE en 2024	122 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**138 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.