

## Bar, vin, Restaurant 45 couverts dans un quartier animé,, Paris (75018) en France

Annonce **C1305322** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75018) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de type bistrot à vins situé dans un quartier animé. Un endroit au charme authentique.

Cadre chaleureux, avec une salle offrant 45 places assises.

L'établissement est uniquement ouvert le soir, avec deux jours de fermeture par semaine et cinq semaines de fermeture annuelle.

Loyer de 27 000 € / an, hors taxes et hors charges.

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	325 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **321 320 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**