Tabac, Pizzeria, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse en plein centre ville, dans le Val d'Oise (95) en France

Annonce **C1305309** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac - pizzeria situé dans le Val d'Oise (95).

Au cœur de la ville, le restaurant - tabac propose :
- Une surface d'environ 180 m2 de plain pied avec 50 places en salle et 42 en terrasse.
- Licence IV et extraction 350.
- Grand linéaire de comptoir.
- Cuisine quasi neuve avec four boule à pizza à bois.

Effectif total : 3.

Chiffre d'affaires de 301 000 € dont 122 000 € de commissions.

Prix de vente : 542 000 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **42**

Surface commerciale : 1 940 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA	477 000 CAD
Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **858 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.