

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 140 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce **C1305289** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Yvelines (78) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant de 600 m2 de plain pied avec de belles prestations.

Établissement avec 140 places assises en intérieur et 300 places en terrasses. Cuisine de plain-pied entièrement équipée avec four à pizza. Licence IV. Parking extérieur privé.

Actuellement, ouverture pendant 5,5 jours / semaine.

Chiffre d'affaires de 1,3 M€ avec une très forte rentabilité.

Réel potentiel de développement pour des repreneurs motivés et professionnels.

Pour les investisseurs, possibilité de racheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **300**

**Surface commerciale** : 564 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 564 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

3 520 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 219 100 TND**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

