

Pizzeria, Restaurant 53 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant,, Nanterre (92000) en France

Annonce C1305288 postée le 03/avril/2025

Description de l'activité

Hauts de Seine - Nanterre (92000) : A vendre le fonds de commerce et les murs de restaurant - pizzeria situé au cœur d'un quartier commerçant de Nanterre ville.

Établissement de 100 m2 sur 3 niveaux avec la possibilité de surélévation d'un étage, avec 73 places assises dont 20 en terrasse. Cuisine de plain pied avec extraction.

Effectif total: 3.

Chiffre d'affaires à développer.

Logement de 26 m2.

Affaire idéalement implantée en hyper centre avec de très grandes possibilités de transformation et d'agrandissement.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 930 360 € HI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **53** Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale: 1 080 pi²

Surface totale: 1 080 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2023 280 000 CAD Res. net en 2023 15 000 CAD

Nb pers. en 2023 3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 1 514 700 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Nanterre : 91 834 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.