

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse dans une avenue passante,, Paris (75011) en France

Annonce **C1305283** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur une grande avenue passante du 11ème arrondissement de Paris.

Affaire d'angle avec 60 places en salle, 30 places en terrasse couverte et 40 places en terrasse ouverte. Licence IV. Cuisine de plain-pied avec extraction.

120 hl de bière / an.

Ouverture durant 6 / 7 jours (jour de fermeture : dimanche) .

- Effectif familial : 2.
- Effectif permanent : 3.

Bail 2020 avec loyer modéré.

Potentiel à développer le matin et en limonade.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	5
------------------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **704 600 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.