

## Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans un quartier mixte de bureaux et résidentiel,, Levallois-Perret (92300) en France

Annonce **C1305277** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Levallois-Perret (92300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 80 m2 situé dans un quartier mixte de bureaux et résidentiel.

Affaire rénovée en 2022.

Établissement avec 75 places assises dont 40 en extérieur. Cuisine ouverte avec double extraction. Licence IV.

Affaire ouverte le midi avec un ticket moyen élevé.

Effectif total : 2.

Faible loyer.

Gros potentiel de développement le soir et en limonade.

Prix de vente : 221 600 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 870 pi²

**Surface totale** : 870 pi²

#### Éléments chiffrés :

|          |             |
|----------|-------------|
| CA       | 280 000 CAD |
| Res. net | 6 000 CAD   |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **349 500 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**