

Bar pub Licence IV avec 54 places et terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75011) en France

Annonce C1305276 postée le 03/avril/2025

Description de l'activité

Paris (75011): A vendre le fonds de commerce d'un bar pub situé à proximité d'une place.

Surface de la salle d'environ 50 m2 avec 78 places assises dont 24 en terrasse couverte et 38 en terrasse ouverte. Cuisine équipée d'un four à pizza, avec extractions.

Terrasse couverte, terrasse ouverte et terrasse éphémère estivale. Cave, réserve et chambre froide en sous sol. Licence IV.

Effectif total: 3.

Bière: 350 hl/an.

Loyer: 36 000 € HT/HC.

Prix de vente : 493 200 € HI.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **54** Nombre de places en terrasse : **62**

Surface commerciale: 700 pi²

Surface totale: 700 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2022 521 000 CAD

Nb pers. en 2022

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **802 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation: Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos