

# Bar, Brasserie 28 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux et résidentiel,, Asnières-sur-Seine (92600)

## Annonce C1305254 mise à jour le 16 avril 2025

### Description de l'activité

Hauts de Seine - Asnières-sur-Seine (92600) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans le 92, proche de Paris, dans un quartier de bureaux et résidentiel.

Cette affaire se trouve en angle de rue avec une belle visibilité.

- Salle de 28 places et une terrasse de 30 places.
- Cuisine équipée de plain pied.
- Un logement.
- Bail neuf.
- Loyer de 18 000 € HT/HC.

Prix de vente : 299 160 € HI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **28** Nombre de places en terrasse : **30** 

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Surface totale: 80 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2022 194 000 EUR Res. net en 2022 13 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **299 160 €** FAI

### Localisation

Localisation : Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Asnières-sur-Seine : 82 327 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.