

# Bar - pub Licence IV avec 55 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75008)

## Annonce C1305251 mise à jour le 11 avril 2025

## Description de l'activité

Paris (75008): A vendre le fonds de commerce d'un bar - pub situé dans un quartier dynamique.

Local de 70 m2 en rez-de-chaussée offrant 55 places en intérieur, cuisine et bar. Au sous sol, une surface de 38 m2 pour le stockage. Licence IV. Extraction 400.

Actuellement, l'affaire est exploitée à 50% (fermé le midi) ce qui laisse un beau potentiel d'augmentation de chiffre d'affaires.

Loyer de 42 000 € HT / HC.

Prix de vente : 737 120 € HI.

Surface commerciale: 108 m<sup>2</sup>

Surface totale: 108 m<sup>2</sup>

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 737 120 € FAI

#### Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.