Restaurant licence IV 160 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Paris (75009) en France

Annonce **C1305236** mise à jour le **16 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre un restaurant de prestige d'une superficie globale de 500 m2 idéalement situé dans le 9ème arrondissement de Paris. Bel emplacement proche de nombreux hôtels prestigieux.

- Restaurant réparti sur 3 niveaux avec une surface de vente de 200 m2.
- Capacité d'accueil de 160 places assises à l'intérieur et 80 places en terrasse.
- Débit de boissons : Licence IV.
- Cuisine équipée.

Effectif total : 8.

- Chiffre d'affaires 2023 : 1 133 850 € HT.
- EBE reconstitué : 180 657 € HT.

Prix de vente : 911 200 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **160**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 5 390 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 779 000 CAD
EBE en 2023	284 000 CAD
Nb pers. en 2023	8

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 429 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.