

## Bar, Brasserie, Café, Restaurant, Paris 1er (75001)

Annonce **C1305209** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

À FOND'S COMMERCES vous propose un BAR BRASSERIE situé dans un emplacement premium en plein cœur de Paris, bénéficiant d'un fort passage. Cette brasserie réalise un chiffre d'affaires de 1 630 000 €, avec un Excédent Brut d'Exploitation (EBE) de 500 000 € - Le loyer est de 67 000 € - Actuellement, le bar est en gérance libre. Si vous êtes intéressé, veuillez faire une offre rapidement, sinon il sera remis en gérance libre. Cette opportunité est proposée en exclusivité par AFCCOMMERCES. Prix de vente: 2 724 000 € HT

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 724 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 1er : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**