

Bar, Tabac dans une rue dynamique,, Paris (75018) en France

Annonce **C1305204** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé en angle de rue dans le 18ème arrondissement de Paris ; emplacement de choix.

Fermé le dimanche et 5 semaines par an.

Commissions :

- Tabac : 68 k€.
- FDJ : 6 k€.
- Loto : 13 k€.

- Chiffre d'affaires total : 138 k€ (incluant le bar), sans restauration.

Le bien comprend un appartement de 3 pièces.

Prix de vente : 493 200 € HI.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **457 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.