

Bar, Brasserie, Café, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1305201** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

À FOND'S COMMERCES vous propose un bar / brasserie licence IV situé sur un emplacement prime du 8ème arrondissement de Paris en angle de rue. Potentiel de développement : Amplitude d'ouverture et limonade. - 80/90 places en salle suivant l'aménagement - 12 places en terrasse - Extraction 350 - Ouvert 5j/7 de 7h à 22h - Loyer 6150 € HT/mois + Charges 218 €/mois - Chiffre d'affaires 2023 : 487 000 € HT - Chiffre d'affaires 2024 : 583 000 € HT En vente de parts sociales avec frais d'enregistrement réduits Effectif total : 5.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	5
------------------	---

Informations sur la cession

Prix de cession : **704 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.