

# Bar, Tabac dans un quartier animé,, Paris (75018) en France

### Annonce C1305200 mise à jour le 15 avril 2025

## Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre un fonds de commerce de bar-tabac situé dans un lieu stratégique du 18ème arrondissement de Paris, au sein d'un quartier animé, avec des touristes de passage, riverains, commerçant.

Inclus, un appartement de 40 m2.

Possibilités, d'une amplitude horaires plus importante pour une évolution de chiffres d'affaires, et d'ouvrir 7/7.

Prix de vente : 1 729 200 € HI.

Surface commerciale: 90 m<sup>2</sup>

Surface totale: 90 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 17 100 TND

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **5 901 800 TND** FAI

#### Localisation

Localisation: Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.