

Vin et spiritueux, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Paris 5ème (75005) en France

Annonce **C1305191** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

À vendre DROIT AU BAIL d'un local situé une artère prime du 5eme arrondissement de Paris. - boutique de 70m2 environ, 54m2 rez-de-chaussée, 16m2 ss-sol - Droit de terrasse - Loyer 40 726€/an - Charges trimestrielles 504 €

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 69 m²

Surface totale : 69 m²

Loyer annuel : 40 726 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	481 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.