

## Restaurant avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1305174** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre FONDS DE COMMERCE de restaurant situé dans le quartier dynamique et touristique de Pigalle, 75009. - 75m2 en rez-de-chaussée + 40m2 environ en sous sol - 40 pl en salle 18 en terrasse - Extraction Licence III - Loyer 32 400€ HT HC - chiffre d'affaires 2023 : 400 K€ - EBE 2023 : 41 K€ PRIX : 416 480 € HI

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	398 000 EUR
EBE en 2023	0 EUR
Res. net en 2023	12 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **416 480 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

