

Bar, Brasserie 45 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014) en France

Annonce **C1305167** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

À vendre FONDS DE COMMERCE de BAR / BRASSERIE idéalement situé en angle de rue dans le 14e arrondissement de Paris - Ambiance bistrot parisien avec 45 places assises en salle et 12 en terrasse - Quartier apprécié pour ses lieux de rencontre, assurant une clientèle régulière - Appartement de 55m2 compris dans le bail - Loyer de 3 750 € HT/HC par mois La vente est motivée par des problèmes de santé Situé dans un quartier où les habitants apprécient les lieux de rencontre simples mais de qualité, ce bistrot pourrait attirer une clientèle régulière.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **398 880 €**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.