

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce **C1305161** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre FONDS DE COMMERCE de bar brasserie restaurant situé dans une ville réputée du 78 dans le secteur St Germain/Poissy/Maisons Laffitte. AFFAIRE A Développer LE SOIR ET A REDYNAMISER - 250m2 environ - 60/65 places en salle / 40 en terrasse privative - Extraction 400 Licence IV - Logement 50m2 au premier étage - Bail renouvelé en 2023 - Loyer 29 500€/an - Ouvert 9h/20h - Fermé samedi soir / dimanche soir - chiffre d'affaires 325 000€ HTEffectif total : 3.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 109 000 TND
Nb pers. en 2024	3

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **982 900 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.