

## Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris (75009) en France

Annonce **C1305157** mise à jour le **15 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec Licence IV dans la partie haute du 9ème arrondissement.

Cette affaire propose une cuisine de plain pied avec extraction de 300 ; des travaux viennent d'être effectués.

Établissement avec 40 places à l'intérieur et 12 en terrasses.

Bail neuf avec un loyer de 2786 € / mois, inclus un appartement 2 pièces avec accès indépendant

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 CHF

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 800 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.