

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Bernay (27300)

Annonce **C1305155** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

AF COMMERCES vous propose ce restaurant à vendre, murs et fonds, situé dans une ville au charme normand, à seulement 1 h 30 de la gare Saint-Lazare. Ce restaurant est niché dans une bâtisse du 15^e siècle classée monument historique, offrant un cadre unique et authentique. Points forts : Capacité d'accueil : 70 places assises en intérieur et 72 en extérieur (cour et terrasse donnant sur une rue semi-piétonne). Surface généreuse : Une superficie globale de 380m², alliant espace et fonctionnalité. Exploitation confortable : Fermé 2 jours par semaine, 6 semaines par an, ainsi que les jours fériés. Performances : Chiffre d'affaires : 578 000 € Excédent Brut d'Exploitation (EBE) : 60 000 € Effectif total : 9.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2024 | 614 000 EUR |
| EBE en 2024 | 0 EUR |
| Res. net en 2024 | 46 000 EUR |
| Nb pers. en 2024 | 9 |

Informations sur la cession

Prix de cession : **911 000 €**

Localisation

Localisation : **Bernay (27300), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bernay : **10 857 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.