

Bar, vin avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75009) en France

Annonce **C1305153** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant bistrot à vins situé dans un quartier prisé.

Idéal pour une cave à vins avec dégustation de charcuterie et fromages.

La terrasse offre 20 places en hiver et 40 en été grâce à une contre-terrasse.

Le commerce bénéficie d'un bail neuf avec un loyer attractif.

Une opportunité dans un secteur recherché, prêt à accueillir un projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.