

# Local commercial toutes activités sauf restauration , 650 pi2 dans un quartier fréquenté,, Paris (75003) en France

## Annonce C1305139 mise à jour le 15 avril 2025

### Description de l'activité

Paris (75003) : Cession de droit au bail - un local commercial d'une superficie totale de 50 m2 situé dans un quartier, assurant un très bel emplacement offrant l'un des plus gros flux piéton de Paris.

L'activité du bail autorise tout commerces sauf restauration.

Loyer de 2900 € HT/HC par mois.

Prix de vente : 362 000 € HI.

Surface commerciale: 650 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 650 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 48 900 CAD

#### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix: **589 400 CAD** FAI

# Localisation

Localisation: Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 3ème : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.