Hôtel bureau 3* de 20 chambres dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1305131** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Val de Marne (94) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel 3* de 20 chambres appartements entièrement rénové.

- D'une surface de 450 m2, l'hôtel dispose de 20 chambres entièrement rénovées, climatisées et bien équipées.
- Confort moderne et une ambiance accueillante.
- Idéalement situé à proximité de nombreux sièges sociaux.
- Clientèle d'affaires tout au long de l'année.
- Taux d'occupation 90%.

Achat en parts sociales possible.

Prix de vente : 5 030 400 € HI.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	542 000 CHF
Res. net en 2023	21 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **4 711 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.