

## Local commercial , 126 m2, Libourne (33500) en France

Annonce **C1305127** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 126m2 environ sur 1 niveau en Rez-de-chaussée, doté d'une vitrine et d'un espace extérieur clôturé, gravillonné équipé d'un portail. Composé de 4 pièces: 2 pièces principales, d'un accueil, et d'un atelier. Stationnement facile - Places de parking disponibles-HC Charges mensuelles : 180 € Foncier : 2550 €/an Honoraires à la charge du preneur 15% HT du loyer annuel HT HC Référence annonce: 93G

**Surface commerciale** : 126 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 126 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 450 €**

### Localisation

---

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Libourne : **24 506 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**