

## Loto, Presse, Tabac, 80 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1305119** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

TABAC PRESSE LOTO dans ville satellite d'une grande ville du 17 Affaire idéal pour une personne.  
Horaires : 7 H 30 - 19 H 30 - Fermé Samedi Après midi + Dimanche - 5 semaines de congés réparties sur l'année. Bon niveau de chiffre d'affaires. L'établissement bénéficie de 3 places de stationnement minute dont 79 600 Euros de commissions. Belle rentabilité + de 90 000 Euros. Belle opportunité avec un apport raisonnable.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 580 €

#### Éléments chiffrés :

CA	165 000 EUR
EBE	90 000 EUR
Res. net	61 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **265 900 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.