

## Bar, tabac, presse de 100 m2 près de Caen (14000)

Annonce **C1305089** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre bar, tabac, presse, situé dans l'agglomération caennaise.

Fermé le dimanche.

Loyer de 1 215 € comprenant un logement avec 2 chambres.

Total des commissions : 118 000 €.

EBER : 130 000 €.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 215 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	130 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **506 200 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**