

## Hôtel bureau 2\* d'environ 12 chambres dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1305076** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'un hôtel \*\* de centre-ville, parfaitement calme.

Locaux et équipements en parfait état. Une douzaine de no.

Ancien hôtel particulier du XVIIème siècle, maison de caractère.

Logement de fonction.

Apport souhaité : 125 000 Euros.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	109 000 EUR
EBE en 2024	47 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **220 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **77 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.