

## Local commercial , 52 m2, Dinard (35800) en France

Annonce **C1305034** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé à Dinard.

D'une superficie de 52 m2 sur un étage, offrant de belles vitrines.

Idéal pour des activités de services ou tertiaires.

Loyer mensuel HT : 920 €.

Prix de vente : 35 000 € net du vendeur.

**Surface commerciale** : 560 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 560 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 490 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **40 500 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dinard (35800), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinard : **11 299 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**