

Bureaux / Locaux professionnels, 275 m2 dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1305028** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Avenue des LANDES de CASSANTIN 37210 PARCAY MESLAY Bureaux à louer : En rez de chaussée : - Une entrée avec comptoir d'accueil, une zone d'attente. -2 bureaux pour 1 personne. -1 bureau pour 2 personnes. -1 plateau de travail pour 6 à 10 personnes et 1 zone de réunion séparée à 6 à 10 personnes. Un toilette PMR. A l'étage : -Un plateau de travail pour 6 personnes. -Une salle de réunion pour 10 à 15 personnes. -Un bureau 1 personne. -2 toilettes. -Un accès par mezzanine sur vide d'entrée. -Un plateau de travail pour 5 à 6 personnes + bureau isolé. -Une zone détente / bureau avec cuisine en bout. Accès à tous est en contrôle d'accès sous domotique (accès, lumière, chauffage..) Tous les bureaux et l'entrée sont climatisés 3 toilettes dont 1 PMR. Réseau : Le locataire devra installer son serveur dans la baie de brassage, câblage déjà en place. Places de parking : 12 à 15 places de parking sont mises à disposition avec la location - un abris vélo- moto est également à disposition. Possibilité de louer une partie des meubles (salle de réunion, grand écran, bureaux divers, écrans aux murs ...). Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6000,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 275 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 223 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos



