

Fleuriste, Décoration, 1080 pi2 en angle d'une galerie marchande,, Béziers (34500) en France

Annonce **C1305024** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste et décoration florissant.

Située en angle d'une galerie marchande dynamique, cette boutique de 100 m2 offre un emplacement à une entrée principale d'un centre commercial fréquenté par des centaines de clients chaque jour. Une belle visibilité grâce à un emplacement stratégique et un droit d'étalage extérieur donnant sur le parking. Une meilleure visibilité est possible pour attirer de nouveaux clients, tout en étant voisin(e) de grandes enseignes locomotives. Cet emplacement justifie à lui seul le prix de vente et représente un investissement de choix.

L'affaire est dans un état impeccable et est prête à accueillir le repreneur : Un espace de vente spacieux avec mezzanine, bureau et une surface de stockage. Tout le matériel d'exploitation sera laissé, y compris une chambre froide de qualité.

Une clientèle fidèle et diversifiée, à la fois locale et touristique, garantit un revenu régulier. De plus, de nombreux contrats d'approvisionnement en fleurs sont en place avec des hôtels et des concessions automobiles, assurant une stabilité sur le long terme.

Développement possible :

- Exploiter le potentiel des livraisons de fleurs via des services en ligne sous enseigne.
- Diversifier et faire grandir l'activité avec des idées déco qui séduiront encore plus de clients.

Chiffre d'affaires actuel de 340 000 € HT, avec une rentabilité nette de 60 000 € (achats, charges et salariés payés), ce qui représente un prix inférieur à deux fois l'EBE.

Affaire actuellement bien structurée et déléguée permettant une gestion facilitée.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA 529 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **161 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.