

## Salon de coiffure mixte de 104 m2 sur un emplacement N°1,, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1305015** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Rumilly (74150) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte.

Emplacement N°1 pour cette belle affaire avec équipe en place et clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

Le salon fait 104 m2, disposant de 7 bacs et 6 postes répartis entre l'espace coiffure, coloration et barbier. Beau linéaire de vitrine. Parkings gratuits autour du salon avec 1 place privée. Logiciel performant et beau fichier clients.

Le salon propose une salle de repos, un coin laboratoire avec laverie et la cave est appréciée pour son espace de stockage. Il est bien entretenu et agencé de façon moderne, il ne demande pas de travaux particuliers sauf la touche personnelle.

L'équipe : 2 collaboratrices autonomes, 2 contrats 35h / semaine avec l'exploitante.

CA moyen sur les 3 derniers exercices de 162 k€.

Un nouveau bail vient d'être renouvelé pour un loyer raisonnable. Seulement 130 € / an à prévoir pour les charges.

**Surface commerciale** : 104 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 104 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 112 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**