

## Bureaux / Locaux professionnels, 30140 pi2 dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1305014** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

À Vendre : Entrepôt Professionnel 2 800m<sup>2</sup> – Terrain 10 872m<sup>2</sup> Localisation : Zone Industrielle Découvrez cet entrepôt professionnel d'une surface couverte de 2 800m<sup>2</sup>, offrant un espace fonctionnel pour le stockage, la logistique ou la production. Caractéristiques : Bâtiment principal : 2 800m<sup>2</sup> comprenant un espace entrepôt, bureaux, vestiaires et une cuisine. Terrain : 10 872m<sup>2</sup> entièrement goudronné, facilitant la circulation des véhicules et poids lourds autour du bâtiment. Accès : Entrée avec réception, idéal pour un accueil professionnel. À rafraîchir : Un bien offrant un fort potentiel d'aménagement selon vos besoins. Idéal pour : Grandes entreprises, activités industrielles, logistiques ou commerciales. Opportunité à saisir ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,54% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 30 140 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **2 282 900 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---



