

## Cave, vins de 572 m2 dans le Puy de Dôme (63) en France

Annonce **C1304998** postée le **03/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Puy-de-Dôme (63) : A vendre fonds de commerce cave à vins.

Les points forts de cette affaire :

- Entreprise ancienne qui bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle.
- Lieu atypique permettant d'imaginer divers axes de développement.
- Aucun salarié à reprendre.
- Possibilité de cession des parts sociales.

Loyer : 1 100 € HT.

CA : 421 k€.

EBE retraité : 75 k€.

Prix : 166 200 € HAI.

Montant des honoraires à la charge de l'acquéreur : 15 000 € HT soit 16 200 € TTC.

**Surface commerciale** : 572 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 572 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 107 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.